**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**РЫБИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ОЛЬХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.03.2021 г №09

Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных

требований в сфере муниципального жилищного контроля на 2021 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на 2021 год (Приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия и подлежит официальному обнародованию.

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И.о.главы Рыбинского сельского поселения                          В.С.Сергеева

Приложение

к постановлению администрации

Рыбинского сельского поселения

от 03. 03 .2021 г. № 09

**Программа**

**профилактики нарушений обязательных требований**

**в сфере муниципального жилищного контроля на 2021 год.**

**1. Общие положение**

1. Настоящая программа разработана в целях организации проведения профилактики нарушений требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в целях предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований в рамках жилищного законодательства и снижения рисков причинения ущерба муниципальному жилищному фонду.

2. Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории Рыбинского сельского поселения.

3. Целью программы является:

- предупреждение нарушений, подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований.

4. Задачами программы являются:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности.

- выявление причин, факторов условий, способствующих нарушениям обязательных требований.

- повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, граждан при использовании жилищного фонда Рыбинского сельского поселения.

5. Программа разработана на 2021 год.

6. Субъектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, занимающие муниципальные жилые помещения на территории Рыбинского сельского поселения.

7. В рамках профилактики предупреждения нарушений, установленных законодательством всех уровней, администрацией Рыбинского сельского поселения осуществляется прием представителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, а также проводятся консультации и даются пояснения по вопросам соблюдения жилищного законодательства.

**2. План мероприятий по профилактике нарушений в сфере муниципального жилищного контроля на 2021 год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации мероприятия | Ответственный исполнитель |
| 1. | Размещение и актуализация на официальном сайте администрации Рыбинского сельского поселения, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых соответствующих нормативных правовых актов | не позднее 30 дней со дня вступления в силу нормативных правовых актов | Администрация Рыбинского сельского поселения |
| 2. | Осуществление информирования физических лиц, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения           обязательных требований в средствах массовой информации и иными способами | в течении года  (по мере необходимости) | Администрация Рыбинского сельского поселения |
| 3. | Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля и размещение на официальном сайте Рыбинского сельского поселения соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений | в течении года  (по мере необходимости) | Администрация Рыбинского сельского поселения |
| 4. | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 года №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» | в течении года  (по мере необходимости) | Администрация Рыбинского сельского поселения |